

# Grundstück gesucht!

Wir suchen einen Grund zur längerfristigen Pacht für unser Projekt „Kinderbauernhof“



## Was heißt „Kinderbauernhof“, was haben wir vor?

Wir wissen aus unserer praktischen Erfahrung der letzten Jahre wie hilfreich tiergestützte und naturpädagogische Ansätze für eine nachhaltige positive Entwicklung unserer Kinder und Jugendlichen sind.

Unter dem Arbeitstitel „Kinderbauernhof“ möchten wir Kindern und Jugendlichen einen Erlebnisraum, der diese Ansätze ermöglicht, erschließen.

Das Gelände soll im Laufe der Zeit gemeinsam mit den Nutzern entwickelt werden, z. B. durch das Anlegen von Gemüse- und Kräuterbeeten, Pflanzen von Obstbäumen und Beeresträuchern, Kleintierhaltung, Lagerfeuerstelle, Tipi zum gelegentlichen Übernachten.

Für schlechtes Wetter soll ein Bauwagen aufgestellt werden.

Der Kinderbauernhof könnte zeitweise auch von unseren Kooperationspartnern z. B. Kindergarten, Grund- und Förderschule mit genutzt werden (Inklusion).



# Exposé

## **Eckdaten für das Grundstück**

### Lage:

Das Grundstück sollte in der Nähe des Kinderdorfes sein, damit die größeren Kinder mit dem Fahrrad dorthin fahren könnten. Die Fahrzeit mit dem Auto sollte maximal 15 Minuten betragen.

### Grundstücksgröße:

Wir benötigen mindestens 2000qm.

### Charakteristik:

Wiesenflächen gerne mit Baumbestand oder Wald mit großen Freiflächen

Wünschenswert: Bachlauf, Waldrandlage

### Erschließung:

Auf dem Grundstück sollte Zugang zu Wasser bestehen, bzw. mit überschaubarem Aufwand hergestellt werden können.

Es wird ein Dixi Klo aufgestellt und später eine Komposttoilette gebaut.

### Zufahrt:

Für einen Kleinbus bzw. Fahrzeug mit Anhänger muss gegeben sein.

## **Betreuung und Begleitung**

### Aufsichtspflicht:

Bei der Benutzung des Kinderbauernhof wird immer die Aufsichtspflicht für die Minderjährigen sichergestellt (dafür sind die jeweiligen Nutzergruppen verantwortlich).

### Projektverantwortlicher (Kümmerer):

Im Kinderdorf wird eine Person benannt, die die Gesamtleitung für den Kinderbauernhof hat und dafür ein ausreichendes Stundenkontingent zur Verfügung gestellt bekommt.

### Weitere Unterstützung

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Haustechnik und der Fachdienste des Kinderdorfes unterstützen das Projekt im Rahmen ihres Arbeitsauftrages.

Zusätzlich soll eine 450,- Euro Kraft gesucht werden, die den Projektverantwortlichen unterstützt - dies kann auch der Verpächter sein, der in der Nähe wohnt. Ehrenamtlich engagierte Personen können mit eingebunden werden.

## **Rechtliche Aspekte**

### Genehmigungen

Vor Vertragsabschluss werden alle nötigen Genehmigungen eingeholt.

### Trägerschaft

Das Caritas Kinderdorf Irschenberg oder sein Förderverein wird Vertragspartner

### Versicherung

Das Kinderdorf sorgt für einen angemessenen Versicherungsschutz.

**Kontakt:**

Für Rückfragen und Angebote steht ihnen unser Dorfleiter gerne zur Verfügung:

Caritas Kinderdorf Irschenberg  
Dorfleiter Wolfgang Hodbod  
Miesbacher Straße 22  
83737 Irschenberg

Telefon: 08062 7095-800

E-Mail: [Wolfgang.Hodbod@Caritasmuenchen.de](mailto:Wolfgang.Hodbod@Caritasmuenchen.de)